



## Centrale Unica di Committenza Bassa Valle Seriana

Nembro, 7 agosto 2018

**COMUNICAZIONE DELL'AGGIUDICAZIONE DELL'ACCORDO QUADRO, MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMMOBILI ED IMPIANTI DEL COMUNE DI RANICA, PER LA DURATA DI 36 MESI – OPERE DA IMPRENDITORE EDILE. CIG: 7520266FCF**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

A seguito di determinazione n. 689 del 30/07/2018, si è proceduto all'aggiudicazione della procedura negoziata, mediante l'utilizzo della piattaforma regionale SINTEL, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria immobili ed impianti del Comune di Ranica, per la durata di 36 mesi – opere da imprenditore edile;

Ai sensi e per gli effetti di Legge,

### COMUNICA CHE

- a) La gara è stata esperita mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del DLgs 50/2016, con aggiudicazione mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari a base di gara;
- b) Imprese invitate alla procedura negoziata n. 15, di seguito elencate:

IMPRESA	CODICE FISCALE / PARTITA I.V.A.	INDIRIZZO
EDILE MA.DA.SI.	02231790169	VIA G. TONIOLO, 2, 24020 GORLE
IFG F.LLI GHERARDI	00366890168	VIA TEZZE, 3, 24020 RANICA
EDIL PIEVANI DI PIEVANI GIAMBATTISTA	02079670168	VIA A. DE GASPERI, 27 24020 SCANZOROSCIATE
PIEVANI FRANCESCO	03045050162	VIA BERGAMINA, 29, 24020 RANICA
IMPRESA EDILE MONTE DI NESE DI CURNIS GAETANO & C. S.n.c.	01202510168	VIA PETRARCA N. 1, 24020 TORRE BOLDONE
PERICO RENATO S.r.l.	01630810164	VIA KENNEDY N. 5, 24020 VILLA DI SERIO
IMPRESA VITALI LUIGI S.r.l.	03157440169	VIA CENTRO N. 45 – FRAZ. ENDENNÀ – 24019 ZOGNO
IMPRESA EDILE FRANCHINA MANUEL	03542960160	VIA CERVINO N. 15, 24024 GANDINO

**Centrale Unica di Committenza Bassa Val Seriana**

via Roma, 13 - 24027 Nembro (BG)

Tel. 035 471311 Fax 035 471 343 - Cod. Fisc. CFAVCP0000E27 Cod AUSA 0000543660

PEC cuc\_nembro@legalmail.it e-mail cuc@nembro.net

COSTRUZIONI EDILMARIO S.n.c.	02673400160	VIA MARCONI N. 21, 24024 GANDINO
EDILSTRADE S.r.l.	01808470163	VIA CA' BASI N. 23, 24020 PEIA
BORTOLOTTI COSTRUZIONI S.r.l.	02013800160	VIA CADUTI N. 23, 24020 CENE
ROSSI GIANPIETRO	02750180164	VIA 1° MAGGIO N. 9, 24020 PRADALUNGA
F.LLI VISINI S.r.l.	03140070164	VIA SALES N. 140 , 24020 PARRE
EDILTORRE S.r.l.	00223450164	VIA TIRABOSCHI N. 32, 24122 BERGAMO
IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. GHIDELLI S.r.l.	02920740160	VIA GARIBALDI N. 7, 24020 COLZATE

c) Imprese partecipanti alla procedura negoziata n. 5, di seguito dettagliate:

IMPRESA	CODICE FISCALE / PARTITA I.V.A.	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
PERICO RENATO S.R.L.	00697470987	32,8600 %
IMPRESA VITALI LUIGI S.r.l.	03157440169	26,37000 %
IMPRESA EDILE MONTE DI NESE DI CURNIS GAETANO & C. S.n.c.	01202510168	45,00000 %
IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. GHIDELLI S.r.l.	02920740160	29,75000 %
IMPRESA EDILE FRANCHINA MANUEL	03542960160	37,29000 %

- d) esperita la verifica circa l'eventuale anomalia dell'offerta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, nei confronti dell'impresa che ha presentato il maggior ribasso, verificata la documentazione a giustificazione dell'offerta, la relativa documentazione trasmessa a chiarimento della documentazione precedentemente trasmessa, nonché l'esito della verifica in contraddittorio esperita in data 20.07.2018, si ritiene l'offerta presentata dall'Impresa Edile Monte di Nese di Curnis Gaetano & C. S.n.c. anomala a causa della mancata giustificazione dei costi orari aziendali della manodopera, che risultano sottostimati rispetto ai costi effettivi, oltre all'eccessiva contrazione delle spese generali e dell'utile di impresa sulle prestazioni di manodopera;
- e) Aggiudicataria dei lavori è risultata **IMPRESA EDILE FRANCHINA MANUEL**, con sede a Gandino, Via Cervino n. 15, che ha proposto l'offerta con il criterio del miglior ribasso, presentando un ribasso del 37,290% sull'elenco prezzi posto a base di gara ed allegato alla procedura di affidamento;
- f) L'importo di aggiudicazione dei lavori è pari a € **180.000,00=** + I.V.A. 22%, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- g) Gli atti sono conservati presso il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Ranica. Responsabile del Procedimento è l'Arch. Silvano Armellini. Eventuali richieste di accesso a documenti amministrativi (ai sensi della legge n. 241/1990 e del D.P.R. 184/2006) dovranno essere trasmesse tramite sportello telematico, accessibile all'indirizzo <https://sportellotelematico.comune.ranica.bg.it>
- h) E' ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, sezione di Brescia, nei casi e termini previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 e dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.
- i) Il presente documento è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Nembro in data odierna.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*arch. Silvano Armellini*

*documento firmato digitalmente*