



**Centrale Unica di Committenza
Bassa Valle Seriana**

VERBALE DI GARA N. 2

**GESTIONE DEI SERVIZI ECOLOGICI, DI IGIENE URBANA E DELL'AMBIENTE NEL
TERRITORIO COMUNALE DI TORRE BOLDONE**

CIG: 7221570416 CUP: B26G17000300004

L'anno DUEMILADICIOTTO addì UNO del mese di FEBBRIO (01.02.2018) alle ore 14.00 in Torre Boldone presso la Sede Municipale, presente il seggio di gara così composta:

- Carminati geom. Gianfranco, Responsabile del Settore Tecnico Comunale, in qualità di Presidente della gara;
- Moretti arch. Elvira, tecnico comunale, in qualità di testimone e verbalizzante;
- Serao dott. Jacopo, impiegato comunale, in qualità di testimone.

Alla presenza di:

sig. Francesco Vitali delegato dell'impresa AVR S.p.A. con sede in Roma;

sig. Diego Colombo delegato per l'impresa Bergamelli s.r.l. con sede in Albino (BG);

ing. Giovanni Moretti presidente della Commissione Giudicatrice dell'offerta tecnica ed economica;

ing. Enzo Ambrosini Commissario giudicatrice dell'offerta tecnica ed economica;

geom. Paolo Nicoli Commissario giudicatrice dell'offerta tecnica ed economica.

RICHIAMATE:

- la delibera di Giunta Comunale n. 135 del 25.09.2017, immediatamente esecutiva, di approvazione degli elaborati del progetto di affidamento del servizio di gestione dei servizi ecologici, d'igiene urbana e dell'ambiente nel territorio comunale di Torre Boldone - periodo dal 01.01.2018 al 31.12.2022 - per un valore di € 2.952.650,00 di cui € 2.655.000,00 di importo a base di gara inclusi oneri per la sicurezza ed € 297.650,00 di somme a disposizione dell'amministrazione;
- la determinazione della centrale Unica di Committenza Bassa Val Seriana n. 1005 del 23.10.2017 con la quale è stata indetta procedura aperta per l'affidamento del servizio di "Gestione dei servizi ecologici, d'igiene urbana e dell'ambiente" da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- la determinazione della centrale Unica di Committenza Bassa Val Seriana n. 1195 del 11/12/2017 con la quale viene costituito il seggio di gara per l'affidamento del servizio in oggetto;

Centrale Unica di Committenza Bassa Val Seriana

via Roma, 13 - 24027 Nembro (BG)

Tel. 035 471311 Fax 035 471 343 - Cod. Fisc. CFAVCP0000E27 Cod AUSA 0000543660

PEC cuc_nembro@legalmail.it e-mail cuc@nembro.net

- il precedente verbale di gara n. 1 del 11.12.2017 con il quale si ammettono le imprese:
AVR S.p.A.
ATI: APRICA S.p.A. – Bergamelli S.r.l.
- la determinazione della centrale Unica di Committenza Bassa Val Seriana n. 1218 del 13.12.2017 con la quale viene nominata la Commissione Giudicatrice dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto

CIÒ PREMESSO:

In seduta pubblica il geom. Gianfranco Carminati dichiara aperta la gara e depone sul bando n. 2 buste sigillate dell'offerta tecnica (con all'esterno riportata la ragione sociale dell'impresa partecipante).

La Commissione di gara procede all'apertura delle buste tecniche e verifica l'integrità e la presenza della documentazione richiesta nel bando di gara.

Alle ore 14.40, ultimate le operazioni di verifica formale le buste tecniche vengono consegnate alla Commissione Giudicatrice che procede in seduta riservata alla valutazione.

Alle ore 18.00, terminate le operazioni di verifica della documentazione tecnica, la Commissione Giudicatrice trasmette le schede di valutazione (allegate alla presente quali parte integrante) al Presidente di Gara.

Il geom. Gianfranco Carminati procede in seduta pubblica alla lettura dei punteggi relativi alla valutazione delle offerte tecniche presentate:

CONCORENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
AVR S.p.A.	39,67
ATI: APRICA S.p.A. – Bergamelli S.r.l.	45,33

Accertato che le imprese concorrenti hanno raggiunto il punteggio di almeno 30 punti si procede con l'ammissione alla valutazione dell'offerta economica.

Il Presidente di gara procede all'apertura dell'offerta economica verificando la conformità e l'adeguatezza in relazione alla presente procedura e provvede a dare lettura dell'offerta economica:

CONCORENTE	OFFERTA ECONOMICA (RIBASSO)
AVR S.p.A.	8,99 %
ATI: APRICA S.p.A. – Bergamelli S.r.l.	10,42 %

In applicazione alla formula di valutazione economica di cui al punto 6.2 del disciplinare di gara vengono attribuiti i seguenti punteggi all'offerta economica:

CONCORENTE	OFFERTA ECONOMICA
AVR S.p.A.	34,51
ATI: APRICA S.p.A. – Bergamelli S.r.l.	40

Centrale Unica di Committenza Bassa Val Seriana

via Roma, 13 - 24027 Nembro (BG)

Tel. 035 471311 Fax 035 471 343 - Cod. Fisc. CFAVCP0000E27 Cod AUSA 0000543660

PEC cuc_nembro@leqalmail.it e-mail cuc@nembro.net

I punteggi complessivi che ne risultano sono pertanto i seguenti:

CONCORENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE PUNTEGGIO
AVR S.p.A.	39,67	34,51	74,18
ATI: APRICA S.p.A. – Bergamelli S.r.l.	45,33	40	85,33

Il Presidente valuta che non sussistano offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

Ai fini della verifica di anomalia risulterebbero anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara, quindi rispettivamente:

- 48 punti o più per l'offerta tecnica
- 32 punti o più per l'offerta economica

Il Presidente dichiara che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto risulta essere quella presentata dal concorrente APRICA S.p.A. con sede in via Lamarmora n. 230 Brescia mandataria del costituendo Raggruppamento Temporaneo oltre alla stessa mandante Bergamelli S.r.l. con sede in via S. Pertini n. 13 Albino (BG) e propone pertanto l'aggiudicazione dell'appalto a favore dello stesso previa effettuazione delle procedure di controllo previste.

Il seggio di gara termina le operazioni alle ore 18.30

Il presente verbale di gara sarà pubblicato sul sito del Comune di Torre Boldone e sul sito del Comune di Nembro (capofila della Centrale Unica di Committenza Bassa Val Seriana) ed inviato tramite posta elettronica certificata a tutti i soggetti partecipanti alla gara

Letto, firmato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE: geom. Gianfranco Carminati

I TESTIMONI:

arch. Elvira Moretti

dott. Jacopo Serao

Allegati: schede di valutazione dell'offerta tecnica

Centrale Unica di Committenza Bassa Val Seriana

via Roma, 13 - 24027 Nembro (BG)

Tel. 035 471311 Fax 035 471 343 - Cod. Fisc. CFAVCP0000E27 Cod AUSA 0000543660

PEC cuc nembro@legaimail.it e-mail cuc@nembro.net

GESTIONE DEI SERVIZI ECOLOGICI, DI IGIENE URBANA E DELL'AMBIENTE NEL TERRITORIO COMUNALE DI TORRE BOLDONE

CIG 7221570416

CUP B26G17000300004

OFFERTA TECNICA AVR

PESO: 60/100

A. Implementazione raccolta "porta a porta", gestione ed opere di miglioria della piattaforma ecologica			
A.1	Attivazione e gestione del servizio di raccolta a domicilio rifiuti ingombranti a chiamata (servizio a pagamento per l'utente) Termini e modalità organizzative di attivazione del servizio (settimanale, mensile, su appuntamento....), servizio a pagamento per l'utente	punteggio da 0 a 2	
A.2	Apertura della piattaforma ecologica oltre l'orario previsto nel capitolato (criterio premiante previsto al punto 4.5.2 dell'allegato I del DM 13 febbraio 2014) Descrizione degli orari di apertura della piattaforma ecologica – fino a quattro ore in più oltre l'orario previsto nel capitolato	punteggio da 0 a 8	
A.3	Manutenzione straordinaria e/o sostituzione barriera di contenimento container presso la piattaforma ecologica. Proposta di manutenzione straordinaria e/o sostituzione della barriera presso la piattaforma ecologica, tempistica e modalità di intervento	punteggio da 0 a 10	
A.4	Installazione sbarra di accesso alla piattaforma ecologica con ingresso regolato da tessera magnetica. Proposta di installazione sbarra di accesso alla piattaforma ecologica, tempistica e modalità di installazione, gestione e manutenzione	punteggio da 0 a 5	
B. Pulizia del territorio comunale			
B.1	Servizio falciatura infestanti dai cigli stradali. Modalità di esecuzione del servizio e periodicità	punteggio da 0 a 12	
B.2	Pulizia griglie e caditoie negli immobili comunali. Programma e modalità dell'intervento di pulizia di caditoie e griglie presenti negli immobili comunali (scuola materna, scuola elementare, Centro sociale polivalente, piattaforma ecologica, centro sportivo: n. 91 caditoie, n. 13 griglie)	punteggio da 0 a 3	
B.3	Servizio di spazzamento di aree specifiche in caso di neve (marciapiedi e passaggi pedonali). Modalità organizzative per attuare il servizi di spazzamento neve ed eventualmente servizio antigelo dai marciapiedi e dai passaggi pedonali (municipio, scuole, ...), reperibilità, flessibilità organizzativa, materiali e mezzi a disposizione ed individuazione delle aree	punteggio da 0 a 2	
B.4	B.4 - Servizio di pulizia dell'area pubblica in via Donizetti (parco, campetti da gioco, passaggi pedonali). Programma ed organizzazione della pulizia dell'area, periodicità, servizi forniti	punteggio da 0 a 10	

B.5	Servizio di pulizia e potatura della rotonda cinque vie. Periodicità di intervento di pulizia e potatura delle aiuole nella rotonda cinque vie	punteggio da 0 a 4	
C - Campagne di sensibilizzazione degli utenti e degli studenti			
C.1	Presentazione di un progetto di campagna di sensibilizzazione degli utenti e degli utenti sul tema della minimizzazione degli impatti ambientali dei rifiuti (criterio premiante previsto al punto 4.5.5 dell'allegato I del DM 13 febbraio 2014). Proposta del piano di informazione e comunicazione dei servizi. Dovrà essere sinteticamente descritta la campagna informazione che si ritiene di proporre, indicando le proposte di predisposizione ed eventuale distribuzione di materiale informativo e le relative cadenze periodiche e quantità offerte (es. predisposizione del calendario istituzionale dei servizi, effettuazione d'interventi di comunicazione agli utenti connessi a modifiche di servizi, ovvero al miglioramento della raccolta differenziata), precisando altresì i termini di possibile collaborazione con le scuole del territorio per una comunicazione più efficace.	punteggio da 0 a 4	

PUNTEGGIO TOTALE 39,67


 Enzo Ambrogini

 Pier Mauro

GESTIONE DEI SERVIZI ECOLOGICI, DI IGIENE URBANA E DELL'AMBIENTE NEL TERRITORIO COMUNALE DI TORRE BOLDONE

CIG 7221570416

CUP B26G17000300004

OFFERTA TECNICA *APRILS* *BERGARELLI*
PESO: 60/100

A. Implementazione raccolta "porta a porta", gestione ed opere di miglioria della piattaforma ecologica			
A.1	Attivazione e gestione del servizio di raccolta a domicilio rifiuti ingombranti a chiamata (servizio a pagamento per l'utente) Termini e modalità organizzative di attivazione del servizio (settimanale, mensile, su appuntamento....), servizio a pagamento per l'utente	punteggio da 0 a 2	
A.2	Apertura della piattaforma ecologica oltre l'orario previsto nel capitolato (criterio premiante previsto al punto 4.5.2 dell'allegato I del DM 13 febbraio 2014) Descrizione degli orari di apertura della piattaforma ecologica – fino a quattro ore in più oltre l'orario previsto nel capitolato	punteggio da 0 a 8	
A.3	Manutenzione straordinaria e/o sostituzione barriera di contenimento container presso la piattaforma ecologica. Proposta di manutenzione straordinaria e/o sostituzione della barriera presso la piattaforma ecologica, tempistica e modalità di intervento	punteggio da 0 a 10	
A.4	Installazione sbarra di accesso alla piattaforma ecologica con ingresso regolato da tessera magnetica. Proposta di installazione sbarra di accesso alla piattaforma ecologica, tempistica e modalità di installazione, gestione e manutenzione	punteggio da 0 a 5	
B. Pulizia del territorio comunale			
B.1	Servizio falciatura infestanti dai cigli stradali. Modalità di esecuzione del servizio e periodicità	punteggio da 0 a 12	
B.2	Pulizia griglie e caditoie negli immobili comunali. Programma e modalità dell'intervento di pulizia di caditoie e griglie presenti negli immobili comunali (scuola materna, scuola elementare, Centro sociale polivalente, piattaforma ecologica, centro sportivo: n. 91 caditoie, n. 13 griglie)	punteggio da 0 a 3	
B.3	Servizio di spazzamento di aree specifiche in caso di neve (marciapiedi e passaggi pedonali). Modalità organizzative per attuare il servizi di spazzamento neve ed eventualmente servizio antigelo dai marciapiedi e dai passaggi pedonali (municipio, scuole, ...), reperibilità, flessibilità organizzativa, materiali e mezzi a disposizione ed individuazione delle aree	punteggio da 0 a 2	
B.4	B.4 - Servizio di pulizia dell'area pubblica in via Donizetti (parco, campetti da gioco, passaggi pedonali). Programma ed organizzazione della pulizia dell'area, periodicità, servizi forniti	punteggio da 0 a 10	

B.5	Servizio di pulizia e potatura della rotonda cinque vie. Periodicità di intervento di pulizia e potatura delle aiuole nella rotonda cinque vie	punteggio da 0 a 4	
C - Campagne di sensibilizzazione degli utenti e degli studenti			
C.1	Presentazione di un progetto di campagna di sensibilizzazione degli utenti e degli utenti sul tema della minimizzazione degli impatti ambientali dei rifiuti (criterio premiante previsto al punto 4.5.5 dell'allegato I del DM 13 febbraio 2014). Proposta del piano di informazione e comunicazione dei servizi. Dovrà essere sinteticamente descritta la campagna informazione che si ritiene di proporre, indicando le proposte di predisposizione ed eventuale distribuzione di materiale informativo e le relative cadenze periodiche e quantità offerte (es. predisposizione del calendario istituzionale dei servizi, effettuazione d'interventi di comunicazione agli utenti connessi a modifiche di servizi, ovvero al miglioramento della raccolta differenziata), precisando altresì i termini di possibile collaborazione con le scuole del territorio per una comunicazione più efficace.	punteggio da 0 a 4	

PUNTEGGIO TOTALE 45,33

file
Eugenio Ambrogini
for M...

GESTIONE DEI SERVIZI ECOLOGICI, DI IGIENE URBANA E DELL'AMBIENTE NEL TERRITORIO COMUNALE DI TORRE BOLDONE

CIG 7221570416

CUP B26G17000300004

OFFERTA TECNICA

PESO: 60/100

A. Implementazione raccolta "porta a porta", gestione ed opere di miglioria della piattaforma ecologica			APRICA BERGAMELLI	AVR S.P.A
A.1	Attivazione e gestione del servizio di raccolta a domicilio rifiuti ingombranti a chiamata (servizio a pagamento per l'utente) Termini e modalità organizzative di attivazione del servizio (settimanale, mensile, su appuntamento....), servizio a pagamento per l'utente	punteggio da 0 a 2	1,3333	1,6666
A.2	Apertura della piattaforma ecologica oltre l'orario previsto nel capitolato (criterio premiante previsto al punto 4.5.2 dell'allegato I del DM 13 febbraio 2014) Descrizione degli orari di apertura della piattaforma ecologica – fino a quattro ore in più oltre l'orario previsto nel capitolato	punteggio da 0 a 8	7,6666	7,6666
A.3	Manutenzione straordinaria e/o sostituzione barriera di contenimento container presso la piattaforma ecologica. Proposta di manutenzione straordinaria e/o sostituzione della barriera presso la piattaforma ecologica, tempistica e modalità di intervento	punteggio da 0 a 10	6,6666	2,5
A.4	Installazione sbarra di accesso alla piattaforma ecologica con ingresso regolato da tessera magnetica. Proposta di installazione sbarra di accesso alla piattaforma ecologica, tempistica e modalità di installazione, gestione e manutenzione	punteggio da 0 a 5	3,6666	4,5
B. Pulizia del territorio comunale			APRICA BERGAMELLI	AVR S.P.A
B.1	Servizio falciatura infestanti dai cigli stradali. Modalità di esecuzione del servizio e periodicità	punteggio da 0 a 12	9,5	7,1666
B.2	Pulizia griglie e caditoie negli immobili comunali. Programma e modalità dell'intervento di pulizia di caditoie e griglie presenti negli immobili comunali (scuola materna, scuola elementare, Centro sociale polivalente, piattaforma ecologica, centro sportivo: n. 91 caditoie, n. 13 griglie)	punteggio da 0 a 3	1,3333	2,6666
B.3	Servizio di spazzamento di aree specifiche in caso di neve (marciapiedi e passaggi pedonali). Modalità organizzative per attuare il servizi di spazzamento neve ed eventualmente servizio antigelo dai marciapiedi e dai passaggi pedonali (municipio, scuole, ...), reperibilità, flessibilità organizzativa, materiali e mezzi a disposizione ed individuazione delle aree	punteggio da 0 a 2	1,1666	1,3333
B.4	B.4 - Servizio di pulizia dell'area pubblica in via Donizetti (parco, campetti da gioco, passaggi pedonali). Programma ed organizzazione della pulizia dell'area, periodicità, servizi forniti	punteggio da 0 a 10	7,6666	6,6666
B.5	Servizio di pulizia e potatura della rotonda cinque vie. Periodicità di intervento di pulizia e potatura delle aiuole nella rotonda cinque vie	punteggio da 0 a 4	3,3333	2,5

C - Campagne di sensibilizzazione degli utenti e degli studenti			APRICA BERGAMELLI	AVR S.P.A
C.1	Presentazione di un progetto di campagna di sensibilizzazione degli utenti e degli utenti sul tema della minimizzazione degli impatti ambientali dei rifiuti (criterio premiante previsto al punto 4.5.5 dell'allegato I del DM 13 febbraio 2014). Proposta del piano di informazione e comunicazione dei servizi. Dovrà essere sinteticamente descritta la campagna informazione che si ritiene di proporre, indicando le proposte di predisposizione ed eventuale distribuzione di materiale informativo e le relative cadenze periodiche e quantità offerte (es. predisposizione del calendario istituzionale dei servizi, effettuazione d'interventi di comunicazione agli utenti connessi a modifiche di servizi, ovvero al miglioramento della raccolta differenziata), precisando altresì i termini di possibile collaborazione con le scuole del territorio per una comunicazione più efficace.	punteggio da 0 a 4	3	3

PUNTEGGIO TOTALE

45,33

39,67