



Comune di Nembro
Provincia di Bergamo

REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DEGLI ORTI URBANI SOCIALI

categorie A e B



REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DEGLI ORTI URBANI categorie A e B

Gli assegnatari si impegnano a rispettare le regole, i divieti e le condizioni stabilite nel presente "Regolamento per l'uso dell'orto urbano" loro assegnato ed in particolare si impegnano a:

1. non avvalersi di manodopera retribuita per la coltivazione del terreno, né concedere a terzi il terreno;
2. non utilizzare i beni ricavati dalla produzione per lo svolgimento di attività commerciali o altre attività a finalità lucrative, in quanto la produzione stessa è rivolta unicamente al consumo per uso proprio o in ambito familiare;
3. non consentire l'ingresso nell'orto di persone estranee, salvo che non siano accompagnate dall'assegnatario;
4. non occultare la vista dell'orto con teli plastici, steccati o siepi;
5. collocare un solo bidone per la raccolta dell'acqua piovana che sarà fornito dal Comune. Qualora si verificasse la perdita o la rottura di tale bidone i concessionari dovranno provvedere all'acquisto di un bidone della medesima dimensione, colore e caratteristiche di quello fornito;
6. tutti i bidoni per il deposito dell'acqua dovranno essere muniti di coperchio o rete antizanzara;
7. adottare apposite misure atte a prevenire lo sviluppo della zanzara tigre;
8. non effettuare allacciamenti alla rete elettrica ed idrica non autorizzati dal Comune;
9. non recintare il lotto loro assegnato;
10. provvedere alla manutenzione delle recinzioni comuni;
- ~~11. realizzare serre o strutture comunque ad esse equiparabili, nel pieno rispetto delle specifiche tecniche contenute nel documento tecnico allegato ai relativi bandi di concessione, sia in termini di materiale che di soluzioni costruttive;~~
realizzare serre o strutture comunque ad esse equiparabili con l'impegno di procedere allo smontaggio ed al rimessaggio al termine della stagione;
12. usare con diligenza e senza sprechi l'acqua per l'irrigazione, tenendo presente che nei mesi da aprile a ottobre l'uso dell'acqua dovrà essere limitato tra le ore 18.00 della sera e le ore 9.00 del mattino;
13. non scaricare o lasciare in deposito materiali di alcun genere, prodotti inquinanti o nocivi e rifiuti, internamente ed attorno all'orto;
14. portare al proprio domicilio eventuali rifiuti prodotti, farsi carico dello smaltimento e osservare le disposizioni per la raccolta differenziata; in ogni caso nessun rifiuto dovrà rimanere nell'area degli orti.
- ~~15. smaltire eventualmente sul posto i residui di sfalcio e di potatura utilizzando il "composter collettivo" forniti dal Comune al momento dell'assegnazione del lotto.~~
smaltire eventualmente sul posto i residui di sfalcio e di potatura utilizzando il "composter collettivo" o i singoli composte che andranno collocati possibilmente lontani dalle abitazioni. Nei composte andranno conferiti esclusivamente i residui generati dalla coltivazione degli orti e non la frazione umida proveniente da abitazioni private. Qualora si verificasse la perdita o la rottura del composte fornito dal Comune, i concessionari dovranno provvedere, a loro spese, all'acquisto di un contenitore della medesima dimensione, colore e caratteristiche di quello fornito;
16. mantenere tutte le attrezzature di proprietà comunale consegnate in ordine ed in buono stato di conservazione;
17. non tenere cani o altri animali negli orti;
18. rispettare i confini e le quote altimetriche del terreno concesso;
19. non danneggiare in alcun modo gli orti limitrofi;
20. coltivare l'orto assegnato con continuità;
21. adottare preferibilmente i metodi di coltivazione biologica;
22. non svolgere attività diversa da quella della coltivazione ortofrutticola, floricola o di piccoli frutti (a titolo esemplificativo: lamponi, mirtilli, fragole, ribes);
23. non coltivare piante e qualsiasi altra coltivazione ad elevato consumo d'acqua;
24. non coltivare alberature da frutto ad alto fusto;

25. osservare il divieto di utilizzare prodotti fitosanitari, coadiuvanti e fertilizzanti chimici di sintesi che possano arrecare danno all'ambiente;
26. non utilizzare né i prodotti classificati come "molto tossici, tossici, nocivi, irritanti", né quelli liquidi, solidi e gassosi che, in base alla normativa vigente, prevedano il possesso dello specifico patentino;
27. mantenere l'orto assegnato in stato decoroso, non incolto e non disordinato;
28. non introdurre nell'area arredi e materiali vari di qualsiasi tipo, anche di risulta o recupero (cassette, vetri, armadi, tavolini, sedie, sacchi di nylon, legname, materiale in pvc, materiale edile, ecc.);
29. mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza e il valore economico dei servizi presenti sul fondo, facendosi carico della manutenzione ordinaria e straordinaria, nei limiti in cui quest'ultima derivi dalla prima;
30. approvvigionarsi di tutti gli attrezzi ed il materiale necessario per la produzione ortiva;
31. utilizzare la casetta-deposito attrezzi a corredo dell'orto per la custodia degli attrezzi di lavoro;
32. osservare il divieto di costruire capanni e similari, modificare l'assetto dell'area e dell'orto assegnato, costruire pavimentazioni;
33. pagare nella misura ed entro i termini stabiliti il canone annuo di gestione e la quota delle spese ordinarie di competenza dovuti al Comune;
34. rispettare ogni altra disposizione contenuta nel presente Regolamento, nonché negli ulteriori atti consegnati al momento dell'assegnazione;
35. tenere pulite e in buono stato di manutenzione le parti comuni, viottoli e fossi di scolo, vialetti;
36. non accedere alla zona orti con cicli o motocicli;
37. non accendere fuochi e detenere infiammabili e bombole GPL;
38. collaborare con il Rappresentante eletto alla buona gestione degli orti e delle parti comuni, vigilando sull'insieme degli orti e segnalando allo stesso ogni eventuale anomalia;
39. mantenere un comportamento corretto e di reciproco rispetto nei confronti degli altri assegnatari al fine di una pacifica ed armoniosa convivenza, segnalando ogni possibile conflittualità al Rappresentante eletto o direttamente agli uffici comunali competenti;
40. non prelevare prodotti da orti altrui o beni degli altri assegnatari;
41. osservare il divieto tassativo di occupare o coltivare anche parzialmente i vialetti di accesso ai singoli orti;
42. In caso di inosservanza anche di una sola punto del presente regolamento d'uso, l'assegnatario verrà richiamato. In caso di grave o reiterata inosservanza delle regole sarà avviata la procedura per la revoca dell'assegnazione, previo accertamento della stessa e in contraddittorio con l'interessato.
43. Non utilizzare orti eventualmente non assegnati fatta salva l'espressa autorizzazione da parte del Comune ed il pagamento del canone annuo, della caparra e della gestione ordinaria.