



COMUNE DI NEMBRO

(Provincia di Bergamo)

Settore: Gestione e Controllo del territorio

Servizio: edilizia privata ed urbanistica

AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 2 AL PGT 2015 VIGENTE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E CONTROLLO DEL TERRITORIO

Vista la Legge Regionale del 11 marzo 2005 n° 12 e s.m.i. per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi:

RENDE NOTO

- che il Comune di Nembro intende avviare il procedimento per la redazione della variante n. 2 al PGT 2015 vigente inerente modificazioni al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi riguardanti i seguenti ambiti territoriali e normativi:
1. **Valutazione della congruità della classificazione degli ambiti R5 ineditati con conseguente eventuale revisione della classificazione degli stessi;**
 2. **Revisione delle regole di perequazione e compensazione alternativa vigenti per gli ambiti residenziali R8;**
 3. **Scelte strategiche finalizzate al conseguimento degli obiettivi relativi all'attuabilità delle opere pubbliche e dell'acquisizione delle aree necessarie;**
 4. **Correzione di errori materiali o aggiornamenti derivanti da altri procedimenti.**

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con DCR 13 marzo 2007, n° VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale in particolare con la deliberazione n° IX/3836 del 25 luglio 2012, le modificazioni proposte al Piano delle Regole ed il Piano dei Servizi del PGT sono soggette alla verifica di assoggettabilità come previsto al punto 2.2 della citata DGR;

Per effetto dell'atto sopra citato, ai fini della definizione della Variante al PGT, chiunque abbia interesse, anche a tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte relative ai temi descritti. Le proposte ed i suggerimenti possono essere presentati con il modello predisposto e disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale o scaricabile (in formato modificabile) dal sito Internet www.nembro.net.

Le istanze dovranno essere redatte in carta semplice e presentate, **in triplice copia**, all'ufficio protocollo presso la sede municipale di via Roma n° 13 il **giorno 02/11/2018**.

Le istanze che perverranno oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Il presente avviso viene pubblicato, oltre che all'Albo Pretorio Comunale, anche sul sito Internet Comunale www.nembro.net e sul quotidiano on line "Bergamo news".

Per informazioni e chiarimenti, si prega di contattare il Settore Gestione e Controllo del Territorio – Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata – 035471330 oppure scrivere all'indirizzo mail: domenico.leo@nembro.net.

Nembro, 03 ottobre 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch. Domenico LEO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa