



# COMUNE DI NEMBRO

Provincia di Bergamo

## DELIBERA N. 26

COPIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: ALIENAZIONE AD UNIACQUE SPA DELLA PARTECIPAZIONE DEL COMUNE DI NEMBRO IN AQUALIS SPA.**

L'anno **duemiladiciannove** addì **tre** del mese di **aprile** alle ore **20:30 c.c** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal Decreto Legislativo n. 267/00, dallo Statuto e dal Regolamento del Consiglio Comunale, vennero oggi convocati in seduta i consiglieri Comunali. All'appello risultano

<b>Nominativo</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente</b>
Cancelli Claudio	Sindaco	Presente
Pulcini Massimo	Vice Sindaco	Presente
Marcassoli Caterina	Consigliere	Presente
Picinali Maria Graziella	Consigliere	Presente
Noris Marina	Consigliere	Presente
Moretti Fabio	Consigliere	Presente
Morotti Sabrina	Consigliere	Assente
Alvino Jennifer	Consigliere	Presente
Ravasio Gianfranco	Consigliere	Presente
Ghilardi Francesco Mario	Consigliere	Presente
Persico Nicola	Consigliere	Presente
Foresti Andrea	Consigliere	Assente
Morlotti Giovanni Franco	Consigliere	Presente
Di Vita Francesca	Consigliere	Assente
Pellicoli Franco	Consigliere	Assente
Pressiani Carlo	Consigliere	Presente
Moioli Fabio	Consigliere	Presente

Totale presenti: 13

Totale assenti: 4

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale dott. Vittorio Carrara il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Claudio Cancelli nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## **SETTORE RAGIONERIA**

**Oggetto: ALIENAZIONE AD UNIACQUE SPA DELLA PARTECIPAZIONE DEL  
COMUNE DI NEMBRO IN AQUALIS SPA.**

Il sottoscritto, Laura Dordi in qualità di Responsabile del SETTORE PROPONENTE, esprime parere Favorevole all'adozione del presente provvedimento in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000.

Nembro, lì 01-04-2019

Il Responsabile del Settore  
f.to Laura Dordi

Il sottoscritto Laura Dordi, in qualità di Responsabile del SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO, esprime parere Favorevole all'adozione del presente provvedimento in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000.

Nembro, lì 01-04-2019

Il Responsabile del Settore  
f.to Laura Dordi

Sono presenti alla seduta gli assessori non consiglieri: sigg.ri Gianni Comotti, Floria Lodetti e Matteo Morbi;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i pareri sopra riportati espressi ai sensi del decreto legislativo n. 267 in data 18/08/2000;

Visto il decreto del Sindaco n. 27 del 27/12/2018, di individuazione dei titolari delle posizioni organizzative;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 27/02/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2019-2021 (Bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs. 118/2011);

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo n. 267 in data 18/08/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

PREMESSO che:

- la società AQUALIS S.p.A. è una compagine a capitale interamente pubblico, partecipata dai Comuni di Albano Sant'Alessandro, Antegnate, Bagnatica, Barbata, Brusaporto, Calcinate, Calcio, Cavernago, Cenate Sotto, Civate al Piano, Costa di Mezzate, Covo, Fara Olivana con Sola, Fontanella, Ghisalba, Grassobbio, Isso, Martinengo, Montello, Mornico al Serio, Palosco, Pedrengo, Pumenengo, Romano di Lombardia, San Paolo d'Argon, Scanzorosciate, Seriate, Torre dè Roveri, Torre Pallavicina, Villa di Serio e dal Comune di Nembro, che ne detiene il 6,47% del capitale sociale (n. 332.465 azioni del valore nominale di € 1,00 cad.). Il capitale sociale corrisponde complessivamente a n. 5.138.140 azioni del valore nominale di € 1,00 per totali € 5.138.140,00;
- la società è proprietaria di beni ed infrastrutture afferenti la gestione del servizio idrico integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Bergamo;

RICHIAMATO il D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, Testo Unico in materia di Società a partecipazione Pubblica (T.U.S.P.), che definisce i criteri per il mantenimento delle partecipazioni societarie e – all'art. 20, comma 2 lett. c) – stabilisce l'obbligo di razionalizzazione in caso di *"partecipazioni in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali"*;

CONSIDERATO che nel Piano di razionalizzazione delle società partecipate approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 30/03/2017 (revisione straordinaria ex art. 24 del D.Lgs. n.175/2016) è prevista la dismissione mediante cessione/alienazione della partecipazione detenuta in Aqualis S.p.A. in ragione: l) del fatto che la competenza in

materia di gestione del servizio idrico integrato è stata trasferita, in forza dell'art. 147 comma 1, del Codice dell'ambiente, all'ente di governo dell'ambito, il quale ha affidato con decorrenza 1 gennaio 2007 ad Uniacque S.p.A. la gestione di tale servizio sul territorio della provincia di Bergamo, in qualità di gestore unico d'ambito; II) del fatto che la società non svolge più alcun servizio a favore dei Comuni soci e risulta esclusivamente titolare del diritto di proprietà delle infrastrutture e dei beni afferenti il servizio idrico integrato insistenti sul territorio di competenza; III) del progetto di aggregazione in UNIACQUE S.p.A. (gestore unico di bacino con riferimento all'A.T.O. della Provincia di Bergamo) di tutte le società patrimoniali e gestionali operanti sul territorio provinciale;

VISTA altresì la deliberazione di Consiglio n.54 del 26/09/2018 ad oggetto: "Alienazione ad Uniacque spa della partecipazione del Comune di Nembro in Aqualis spa.

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 147 del Codice dell'Ambiente (d.lgs. n. 152/2006 s.m.i.), il servizio idrico integrato è organizzato sulla base degli Ambiti Territoriali Ottimali amministrati da un ente di governo dell'Ambito il quale, ai sensi della L.R. n. 26/2003 s.m.i., è individuato nella Provincia, che esercita tali funzioni attraverso un Ufficio d'Ambito;
- l'art. 147, comma 2, lett. b), del Codice dell'Ambiente prevede la necessaria "*unicità della gestione*", la quale è ribadita anche dal successivo art. 149-bis;
- allo scopo di promuovere il conseguimento della gestione unica, ancora da completare nell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Bergamo, i Comuni dell'Ambito, congiuntamente ad Uniacque S.p.A. (gestore d'Ambito), hanno definito un percorso di aggregazione delle compagini societarie ancora esistenti sul territorio di riferimento, tra cui Aqualis S.p.A.;
- il predetto percorso finalizzato all'aggregazione delle società patrimoniali afferenti il servizio idrico integrato ancora presenti nell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Bergamo è, oltre che coerente con il fondamentale principio dell'unicità della gestione posto dal Codice dell'ambiente, anche funzionale a consentire agli enti soci coinvolti di realizzare gli obiettivi di razionalizzazione delle partecipazioni societarie imposti dal legislatore;

CONSIDERATO che

- l'assemblea dei soci di UNIACQUE S.p.A. si è espressa favorevolmente in data 23 marzo 2017 sul progetto di aggregazione delle società proprietarie di beni afferenti il servizio idrico integrato esistenti in provincia di Bergamo (come nel caso di Aqualis S.p.A.), mediante l'acquisto delle infrastrutture e dei beni di proprietà afferenti il servizio idrico integrato oppure, in alternativa mediante l'acquisto dai soci delle partecipazioni detenute nella società (a condizione che il 100% del capitale sia oggetto di compravendita);
- l'assemblea dei soci di Aqualis S.p.A. in data 5 marzo 2017 ha manifestato la volontà di procedere con la cessione delle partecipazioni detenute dai singoli enti alla società UNIACQUE s.p.a., ritenendo l'ipotesi la più vantaggiosa, la meno onerosa per Aqualis S.p.A. e la più rispondente alla normativa dettata in materia;
- alla luce di quanto sopra e previo indirizzo dei rispettivi soci, le società UNIACQUE S.p.A. e Aqualis S.p.A. hanno avviato a partire da luglio 2017 un'approfondita attività di verifica e confronto sugli 'assets' oggetto di futuro trasferimento che ha consentito di pervenire al completamento di una indagine conoscitiva (cd. "*due diligence*") preordinata alla verifica legale di fattibilità dell'operazione ed alla definizione delle operazioni di stima del valore degli 'assets' oggetto di cessione;

- attraverso la predetta attività di “*due diligence*” è stata analizzata da esperti esterni la struttura societaria di Aqualis S.p.A. con particolare riferimento alla struttura organizzativa, al personale, alla contabilità, ai contratti, al contenzioso in essere ed agli altri aspetti fondamentali della vita societaria;

#### VISTO CHE:

- il valore della totalità delle azioni di Aqualis S.p.A. è stato determinato applicando il criterio di stima negoziato e consistente nella ricostruzione del costo storico di realizzazione dei beni, al netto di contributi a fondo perduto e rivalutazioni monetarie e tenuto conto della vita utile tariffaria e dei deflatori come previsti dal sistema tariffario vigente a far data dall'intervento della concessione d'ambito;
- il predetto valore è stato stabilito come pari ad **Euro 5.986.000**, sulla base delle risultanze del progetto di bilancio al 31.12.2018, al netto di Euro 150.000,00 quale costo di ripristino dell'impianto e della centrale termica e dei costi delle nuove due diligence;
- la proposta in questione rimane comunque condizionata e subordinata all'esito delle due diligence contabili, fiscali e legale, che, come già detto, sono da rinnovarsi integralmente a seguito della vetustà documentale rispetto alla data della precedente manifestazione di interesse.
- Uniacque s.p.a. si è dichiarata disposta ad accollarsi i rischi relativi all'evoluzione delle posizioni in corso in capo ad Aqualis s.p.a., con apposite clausole che impediscono la rideterminazione del prezzo, sia un aumento che in diminuzione, in conseguenza dell'esito delle predette posizioni, garantendo così la certezza e stabilità dell'entrata dell'ente a seguito della vendita delle proprie azioni;
- conseguentemente il valore della quota di competenza del Comune di Nembro (6,47%) è pari ad € 387.326,05 sulla base delle risultanze del progetto di bilancio al 31.12.2018;

VISTO l'art.10, comma 2, del D. Lgs. 175/2016 in virtù del quale *“In casi eccezionali, a seguito di deliberazione motivata dell'organo competente ai sensi del comma 1, che dà analiticamente atto della convenienza economica dell'operazione, con particolare riferimento alla congruità del prezzo di vendita, l'alienazione può essere effettuata mediante negoziazione diretta con un singolo acquirente. E' fatto salvo il diritto di prelazione dei soci eventualmente previsto dalla legge o dallo statuto.”* E' quindi la legge stessa, seppure in casi circostanziati e motivati, che qui ricorrono a consentire l'alienazione di partecipazioni societarie senza previo esperimento di pubblico incanto;

#### RITENUTO necessario ed opportuno:

- procedere mediante negoziazione diretta con UNIACQUE S.p.A. in coerenza con il richiamato art. 10, comma 2, del D. Lgs. 175/2016 poiché l'alienazione delle partecipazioni detenute in Aqualis S.p.A. dai Comuni soci (100% del capitale sociale) è giuridicamente possibile ed economicamente giustificabile solo nel caso in cui l'acquirente risulti essere il gestore unico del servizio idrico integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Bergamo (UNIACQUE S.p.A.) ed alla luce del fatto che l'attività di valutazione è stata svolta da esperti esterni dotati di comprovata esperienza e qualificazione professionale, ;
- approvare la cessione ad UNIACQUE S.p.A. della totalità delle azioni detenute dai Comuni soci di Aqualis S.p.A. determinandone il valore in complessivi € 5.986.000,00 sulla base delle risultanze del progetto di bilancio al 31.12.2018;

PRESO ATTO che la Società UNIACQUE S.p.A. è disposta all'acquisto delle azioni di Aqualis S.p.A., alla sola condizione di poterne divenire l'unico socio (acquisto della totalità delle azioni);

Visto il parere del revisore dei conti (prot.6192 del 3/04/2019);

Udita la relazione del Sindaco;

Udite le esposizioni dei sottonotati consiglieri, i cui interventi vengono così succintamente riassunti ed il cui contenuto integrale è riportato sul file, conservato agli atti:

Morlotti Giovanni (Siamo Nembro). Dichiara voto favorevole perché hanno sempre sostenuto che le società inutili debbano essere chiuse.

Noris Marina (Paese Vivo). Dichiara voto favorevole, si tratta di un percorso lunghissimo che deve concludersi.

Dato atto che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174 del 10/10/2012;

Con n. 13 favorevoli unanimi, palesemente espressi per alzata di mano da n. 13 Consiglieri presenti e votanti:

## **DELIBERA**

1. di approvare – in coerenza con quanto contenuto nel Piano di razionalizzazione delle società partecipate approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 17 del 30/03/2017 e della deliberazione n. - l'alienazione ad UNIACQUE S.p.A. della partecipazione del Comune di Nembro in Aqualis. S.p.A. - pari al 6,47% del capitale sociale per n. 332.465 azioni del valore nominale di € 1,00 cad. – al prezzo di vendita determinato sulla base delle modalità indicate in premessa di € 387.326,05 da aggiornare in positivo o negativo sulla base delle risultanze del progetto di bilancio al 31.12.2018, fatto salvo un valore maggiore a seguito di una verifica della decurtazione della somma di Euro 150.000,00 a compensazione dei possibili costi di rifacimento della centrale termica e dei reali costi di redazione delle nuove due diligence legali, contabile e fiscali.
2. di dare atto che il legale rappresentante ed il dirigente competente procederanno all'effettuazione di tutte le operazioni necessarie per il perfezionamento delle operazioni di cui al punto 1), ivi compresi l'aggiornamento del prezzo di vendita in funzione delle risultanze del bilancio al 31.12.2018 che sarà approvato dall'assemblea dei soci di Aqualis S.p.A., nonché l'approvazione e sottoscrizione del contratto di compravendita azionaria contenente gli elementi essenziali descritti

nella presente deliberazione, rilasciando quietanza di saldo a fronte della riscossione del prezzo.

Indi,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la proposta del Presidente di votare per l'immediata esecutività:

Con n. 13 voti favorevoli unanimi

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 , del D.lgs. 267/00.

Il Sindaco  
f.to Claudio Cancelli

Il Segretario Comunale  
f.to dott. Vittorio Carrara

**COPIA**

## **DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DEL 03-04-2019**

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE** (art. 124, D. Leg. 18/8/2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Responsabile del Settore Affari Generali su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 08-04-2019 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 23-04-2019

Nembro, li 08-04-2019

Il Responsabile del Settore AA.GG.  
F.to Laura Dordi

### **COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI** (art. 125, D. Leg. 18/8/2000, n. 267)

Si certifica che del presente atto è stata data comunicazione ai Capi Gruppo consiliari in data 08-04-2019

Nembro, li 08-04-2019

Il Responsabile del Settore AA.GG.  
F.to Laura Dordi

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'** (art. 134 D. Leg. 18/8/2000, n. 267 )

Si certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in data 18-04-2019

Nembro, li 18-04-2019

Il Segretario Comunale  
F.to dott. Vittorio Carrara